



4.

Na podlagi 189. člena Zakona o urejanju prostora – ZUrep-2 (Ur. l. RS, št. 61/17), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi – uradno prečiščeno besedilo (Ur. l. RS, št. 94/07, 27/08 – odločba US, 76/08 – ZLS-O, 79/09 – ZLS-P, 51/10 – ZLS-R, 40/12 – ZUJF) ter 17. člena Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) je Občinski svet Občine Radovljica na 28. redni seji dne 20.6.2018 sprejel

ODLOK

o določitvi območja predkupne pravice Občine Radovljica

1. člen

S tem odlokom se določa območje, na katerem velja predkupna pravica Občine Radovljica na nepremičninah na območju občine Radovljica.

2. člen

Predkupna pravica Občine Radovljica velja na vseh stavbnih zemljiščih v občini, na ureditvenem območju naselja in na območju za dolgoročni razvoj naselja, kot je to določeno v občinskem prostorskem načrtu, ter izven območja stavbnih zemljišč za namen graditve objektov gospodarske javne infrastrukture in objektov, ki se uporabljajo za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami.

3. člen

Občina lahko uveljavlja predkupno pravico na nepremičninah v območjih, opredeljenih v 2. členu tega odloka, ne pa:

- pri prodaji etažne lastnine, razen v primeru prenove po Zakonu o urejanju prostora ZUrep-2,
- v primeru, ko je kupec država, oseba javnega prava, ki jo je ustanovila država ali izvajalec državne javne službe, kakor tudi investitor gospodarske javne infrastrukture,
- v primeru, ko lastnik proda ali podari nepremičnino solastniku, svojemu zakoncu ali osebi, s katero živi v zunajzakonski skupnosti, oziroma svojemu sorodniku v ravni vrsti, posvojitelju ali posvojencu.

4. člen

Območje predkupne pravice občine po tem odloku je razvidno iz grafičnega dela občinskega prostorskega načrta.

5. člen

O predkupni pravici v imenu občine odloča župan.

6. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o predkupni pravici Občine Radovljica na nepremičninah (DN UO, št. 30/03).

7. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave.

Številka: 007-0005/2018

Datum: 21.6.2018

Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN